



VME Guldendal kelderverdieping
Goudleerstraat 34
2800 Mechelen
0568.649.632

Hendrickx Peter
Turfbeemd 24
B 2800 MECHELEN

Datum afrekening: 27/09/2022

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/08/2021 tot 31/07/2022 - Details

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = B34				
610040 BRANDMELDING EN BRANDDETECTIE	401,48	8/1500	2,14	0,37
610220 OVER. ONDERH. ELEKTR. INSTALLATIES	1.410,93	8/1500	7,53	1,31
610240 RENOVATIE ELEKTRISCHE INSTALLATIES	-6.686,40	8/1500	-35,66	0,00
610270 LUCHT- EN ROOKAFZUIGINGSINSTALLATIES	1.981,98	8/1500	10,57	1,83
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPINST.	367,60	8/1500	1,96	0,34
610410 ONDERHOUD GARAGEPOORT	309,65	8/1500	1,65	0,29
610510 SCHOONMAAK GEBOUW ANDERE	1.633,50	8/1500	8,71	1,51
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (9199)	138,50	8/1500	0,74	0,10
612101 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (0198)	2.569,07	8/1500	13,71	2,36
614000 BRANDVERZEKERING	841,62	8/1500	4,49	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	23,25	8/1500	0,12	0,00
Subtotaal:	2.991,18		15,96	8,11
Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = P26				
610040 BRANDMELDING EN BRANDDETECTIE	401,48	20/1500	5,35	0,93
610220 OVER. ONDERH. ELEKTR. INSTALLATIES	1.410,93	20/1500	18,80	3,27
610240 RENOVATIE ELEKTRISCHE INSTALLATIES	-6.686,40	20/1500	-89,15	0,00
610270 LUCHT- EN ROOKAFZUIGINGSINSTALLATIES	1.981,98	20/1500	26,42	4,58
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPINST.	367,60	20/1500	4,90	0,85
610410 ONDERHOUD GARAGEPOORT	309,65	20/1500	4,13	0,71
610510 SCHOONMAAK GEBOUW ANDERE	1.633,50	20/1500	21,79	3,79
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (9199)	138,50	20/1500	1,85	0,25
612101 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (0198)	2.569,07	20/1500	34,26	5,93
614000 BRANDVERZEKERING	841,62	20/1500	11,22	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	23,25	20/1500	0,31	0,00
Subtotaal:	2.991,18		39,88	20,31

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten: 55,84 28,42

Uw overzicht van het boekjaar 01/08/2021 tot 31/07/2022

Uw aandeel in de kosten:

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:

Eindsaldo van uw vorige afrekening:

55,84
-32,18
Totaal: 23,66

Detail van uw betalingen:			
16/08/2021	BA1/053	+++000/0384/06239+++	14,93
16/08/2021	BA1/053	+++000/0384/06239+++	37,33
08/11/2021	BA1/068	+++000/0390/74125+++	-32,18
15/11/2021	BA1/075	+++000/0400/37354+++	14,93
15/11/2021	BA1/075	+++000/0400/37354+++	37,33
15/02/2022	BA1/010	+++000/0417/96084+++	14,93
15/02/2022	BA1/010	+++000/0417/96084+++	37,33
16/05/2022	BA1/037	+++000/0437/59427+++	14,93
16/05/2022	BA1/037	+++000/0437/59427+++	37,33
Totaal van uw betalingen:			176,86
Uw saldo:			-153,20

Totaal te betalen reservekapitaal			
Te betalen reservekapitaal			
Eindsaldo van uw vorige afrekening:			0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:			18,66
Totaal:			18,66
Betaald reservekapitaal:			
15/02/2022	BA2/010	+++000/0418/06592+++	5,33
15/02/2022	BA2/010	+++000/0418/06592+++	13,33
Totaal van uw betalingen:			18,66
Uw saldo:			0,00

SALDO IN UW VOORDEEL:**€ 153,20**

Overzicht reservekapitaal	
Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2021):	74,65
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	18,66
Stand kapitaal op 31/07/2022:	93,31

Overzicht waarborgfonds	
Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2021):	35,46
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/07/2022:	35,46